



Autoservizi Irpini S.p.A.
AVELLINO

Avellino li 11/05/2022

OGGETTO: RICERCA DI UN'AGENZIA DI INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DI AIR S.P.A.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per la società A.I.R. S.P.A., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

OGGETTO DELL'AVVISO PUBBLICO.

L'Autoservizi Irpini S.p.A. (in sigla A.I.R. S.p.A.), con sede legale in Avellino alla via Fasano Z.I. loc. Pianodardine, predispone con la presente una indagine conoscitiva per affidare incarico ad un'agenzia di intermediazione immobiliare, con sede nel comune di Avellino, per la vendita di immobili di sua proprietà.

L'attività da parte dell'agenzia immobiliare si sostanzierà nella pubblicità (Network immobiliari ed eventuali altre forme pubblicitarie) degli immobili di proprietà di A.I.R. S.p.a., descritti di seguito, e nella vendita degli stessi.

L'AIR S.p.a., nell'affidare l'incarico in oggetto, terrà presente della migliore offerta basata sulla minor percentuale applicata alla vendita di ciascuno immobile, nonché del prestigio e della storia dell'agenzia di intermediazione immobiliare.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Lotto n. 1

1A) Appartamento sito in Avellino alla via Carlo Del Balzo n. 109, piano terzo – interno n. 6 – di superficie catastale mq 217 identificato in catasto al foglio 38 p.lla 2864 sub 50, cat. A/2, cl. 5, vani totali 9,5.

1B) Appartamento sito in Avellino alla via Carlo Del Balzo n. 109, piano terzo – interno n. 5 – di superficie catastale mq 228 identificato in catasto al foglio 38 p.lla 2864 sub 51, cat. A/2, cl. 5, vani totali 9,5.

Lotto n. 3

Immobile costituito da un appartamento uso ufficio a piano primo e relativa area urbana a piano terra e da una autorimessa a piano terra di un fabbricato sito in Avellino alla via De Gasperi n. 140, per un totale di mq 689, identificato in catasto al foglio 13 p.lla 806 sub 10 cat. A/10 mq 543 (17 vani) e sub 15 (area urbana) mq 96, p.lla 949 cat. C/6 mq 50.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DISPONIBILITA'

Possono presentare istanze persone fisiche o giuridiche (di seguito "soggetti interessati") che siano in possesso di requisiti morali per l'affidamento di contratti pubblici ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016. I soggetti interessati, in riscontro al presente invito dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse indicando la propria offerta a mezzo pec all'indirizzo air-spa@pec.it entro le ore **12:00 del giorno 18/05/2022** secondo il modello allegato.



Autoservizi Irpini S.p.A.
AVELLINO

Resta inteso che la detta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione del successivo procedimento di affidamento, ad esclusione dell'iscrizione alla Camera di Commercio, di cui si dovrà dare contezza già nella istanza.

Il presente invito, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per l'A.I.R. S.p.A., la quale si riserva espressamente la facoltà di interrompere in qualunque momento le trattative e/o le interlocuzioni individuali eventualmente avviate con uno o più soggetti interessati, così come si riserva la possibilità di non procedere alle successive procedure.

Il presente invito non comporta per l'A.I.R. S.p.A. alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di A.I.R. S.p.A. a qualsiasi titolo.

PRIVACY

Ai sensi della normativa vigente, i dati forniti ad A.ir. S.P.A. saranno trattati e raccolti esclusivamente nell'ambito delle proprie finalità istituzionali per i dati comuni e in caso di dati sensibili per rilevanti finalità di interesse pubblico previste da leggi o da provvedimenti del Garante.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet di A.I.R. S.p.A. all'indirizzo www.airspa.it nella sezione "Gare e Albo Fornitori/Manifestazioni di interesse".

Modello allegato.

F.to Il Dirigente
- Antonio Pellegrino-